

I Δ M | FOR | DEVELOPER

PORTFOLIO

Das Angebot von I AM for Developer basiert auf 15-jähriger Erfahrung im Bereich Marketing sowie dem Wissen und Know-how der eingesetzten Experten.

Im Laufe der 10-jährigen Zusammenarbeit mit Bauherren haben wir die komplexen Prozesse ihrer Marktaktivitäten im Detail kennengelernt.

Wir bieten unsere Zusammenarbeit bereits in den frühesten Phasen der Analyse einer geplanten Investition, durch alle Stufen der Vorbereitung und Unterstützung der Umsetzung, bis zur finalen Vermarktung und umfassenden After-Sales-Service.



15 jahre

UMFASSENDE UNTERSTÜTZUNG
FÜR IMMOBILIENMARKETING

01 **BRANDING**
klare, einheitliche
Markentidentität

02 **ANSCHAUUN
GSMATERIAL**

03 **WEBSEITE**
Investitionsseite, Landing
Page Kampagne

04 **ONLINE-
KAMPAGNEN**
Google Ads, Facebook Ads
und andere

05 **OFFLINE-KAMPAGNEN UND
KENNZEICHNUNG DES
INVESTITIONSBEREICHS**

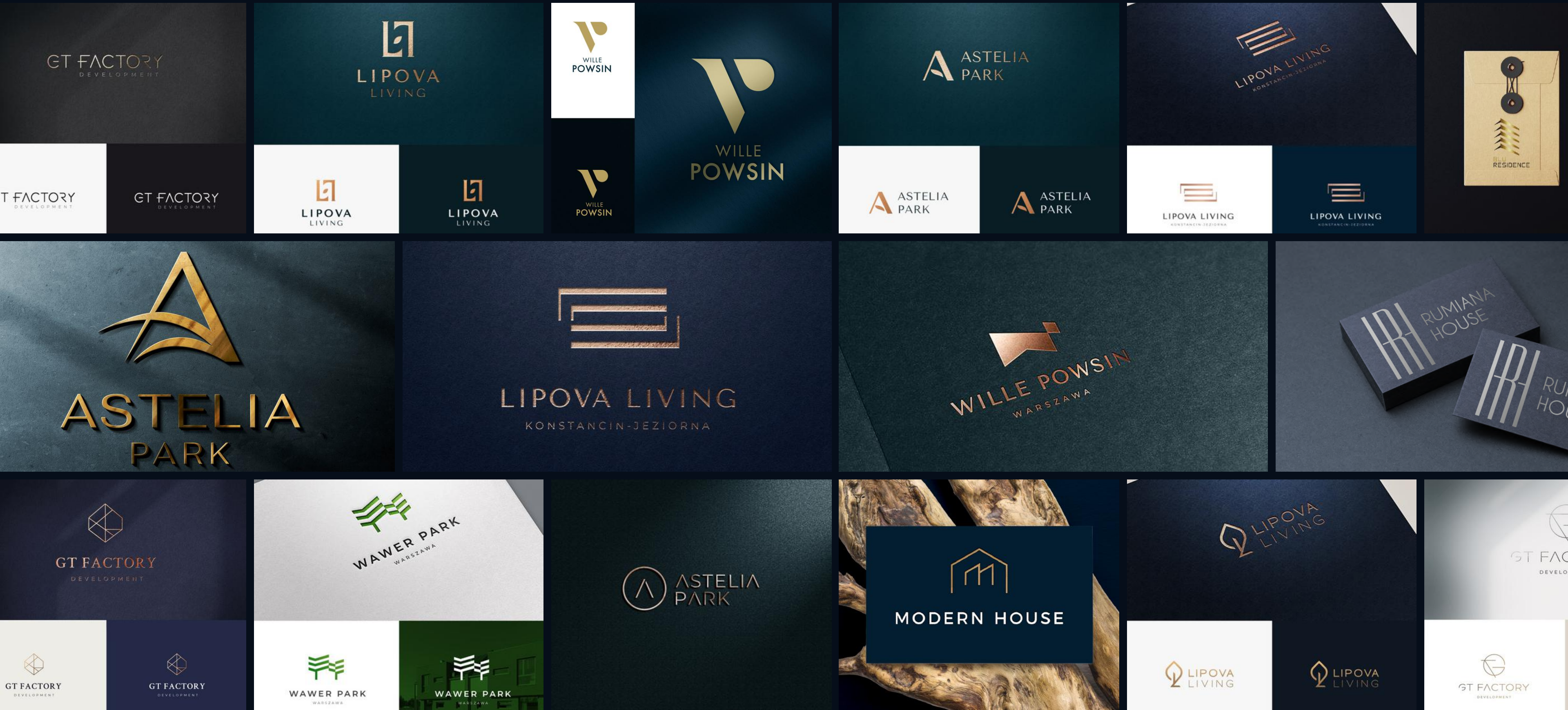
06 **MATERIALIEN FÜR DIE
VERKAUFSABTEILUNG**

07 **ANALYSEN, BERICHTE
UND INSTRUMENTE**

01 | BRANDING

1. Name der Investition
2. Logo der Investition
3. Brand Book
4. Grundlagentext für Marketing – BIO
5. Flyer / Mappe / Layout
6. Investitionsbroschüre
7. Präsentationsalbum der Investition / Booklet

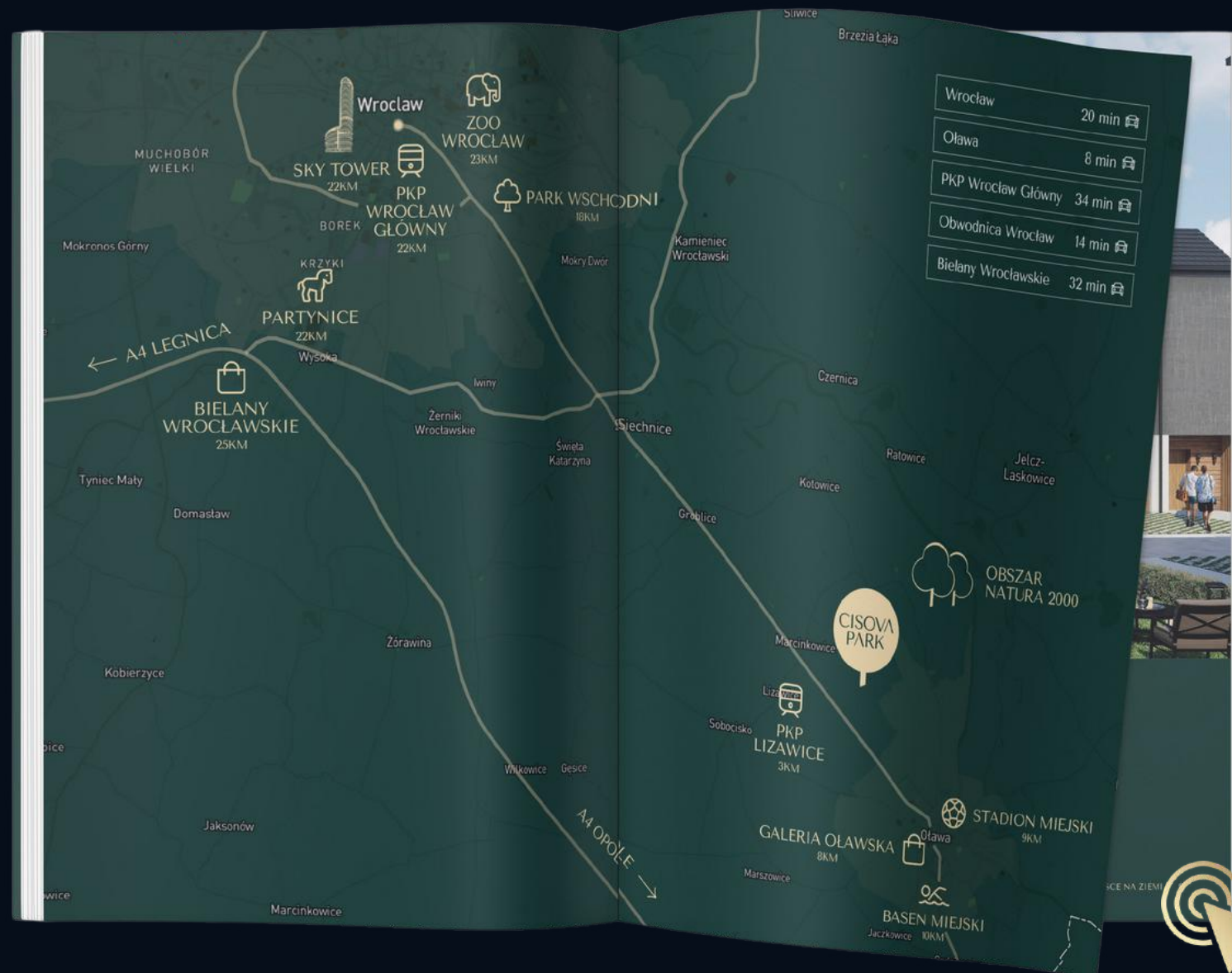
NAME UND LOGO



INVESTITIONSBROSCHÜRE

CISOVA PARK

TWOJE MIEJSCE NA ZIEMI



zum Anzeigen klicken

INVESTITIONSBROSCHÜRE

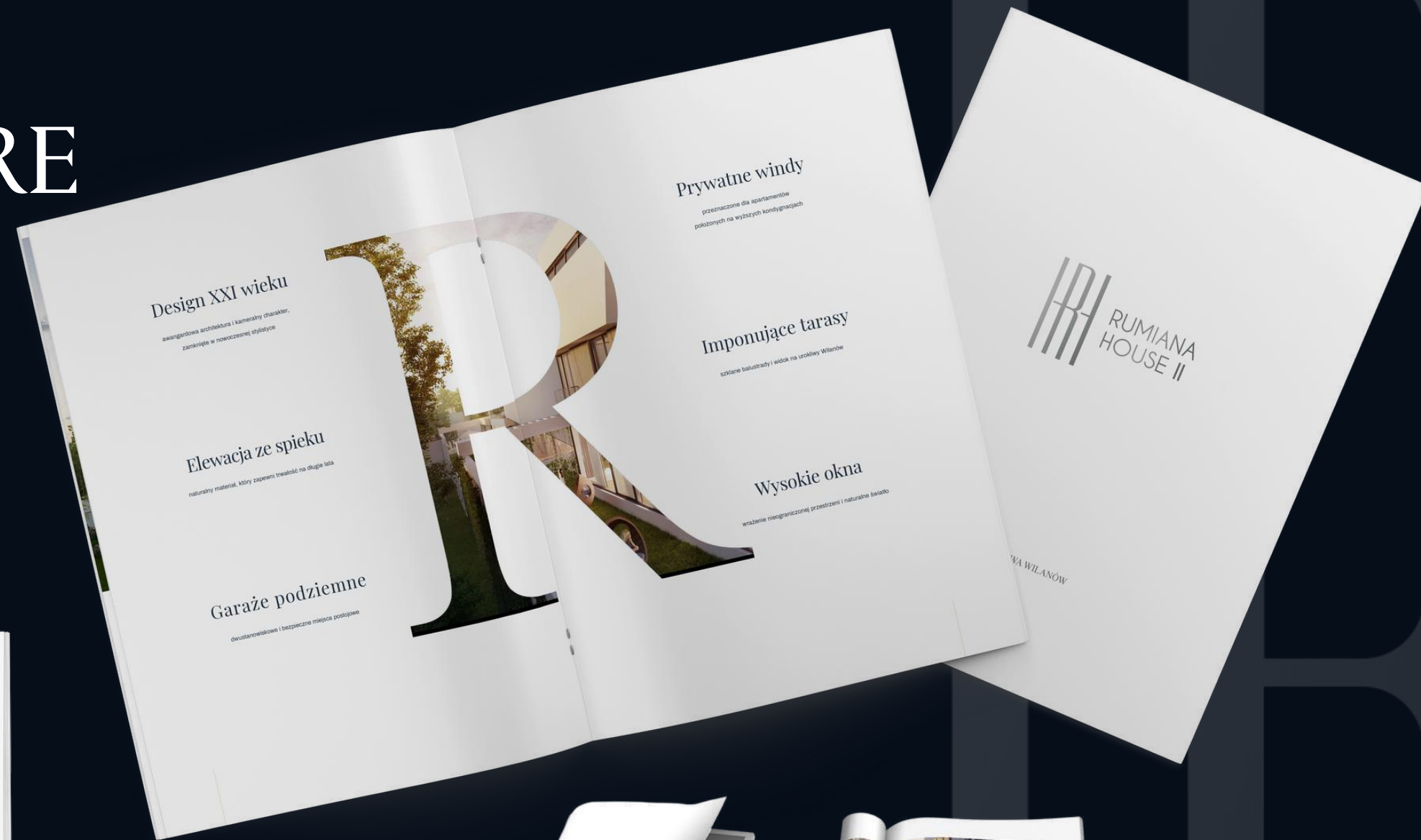


RUMIANA
HOUSE



Duża przestrzeń parteru pozwala
na wyraźny podział funkcji strefy dziennej.


zum Anzeigen klicken



Design XXI wieku

zawierająca architekturę i kameralny charakter,
zamięta w nowoczesnej stylistyce

Elewacja ze spieku

naturalny materiał, który zapewni trwałość na długie lata

Garaże podziemne

dwustronnicowe i bezpieczne miejsca postojowe

Prywatne windy

przeznaczone dla apartamentów
położonych na wyższych kondygnacjach

Imponujące tarasy

szklane balustrady i widok na urodziny Włochy

Wysokie okna

większenie nieograniczonej przestrzeni i naturalne światło

RUMIANA
HOUSE II

WAWILANÓW



Duża przestrzeń parteru pozwala
na wyraźny podział funkcji strefy dziennej.

INVESTITIONSBROSCHÜRE



LIPOVA LIVING
KONSTANCIN-JEZIORNA



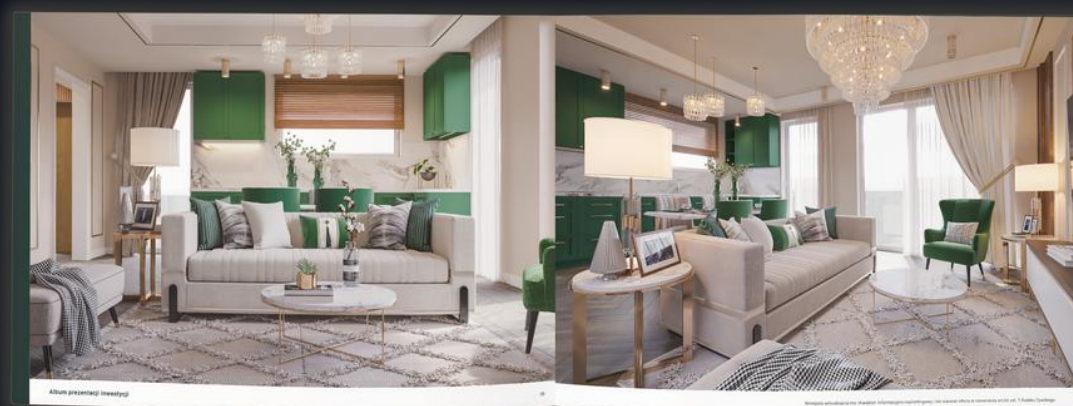
zum Anzeigen klicken



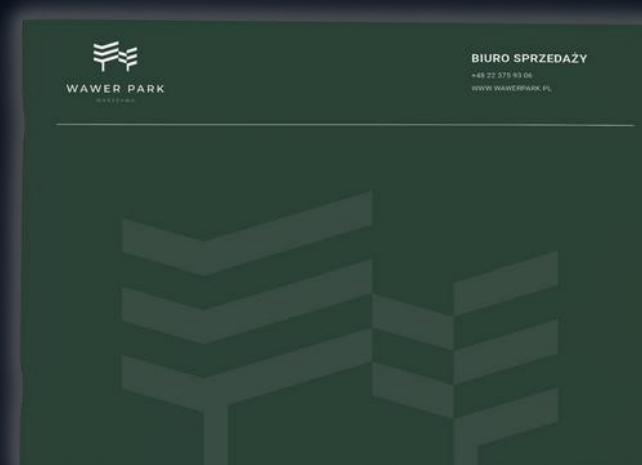
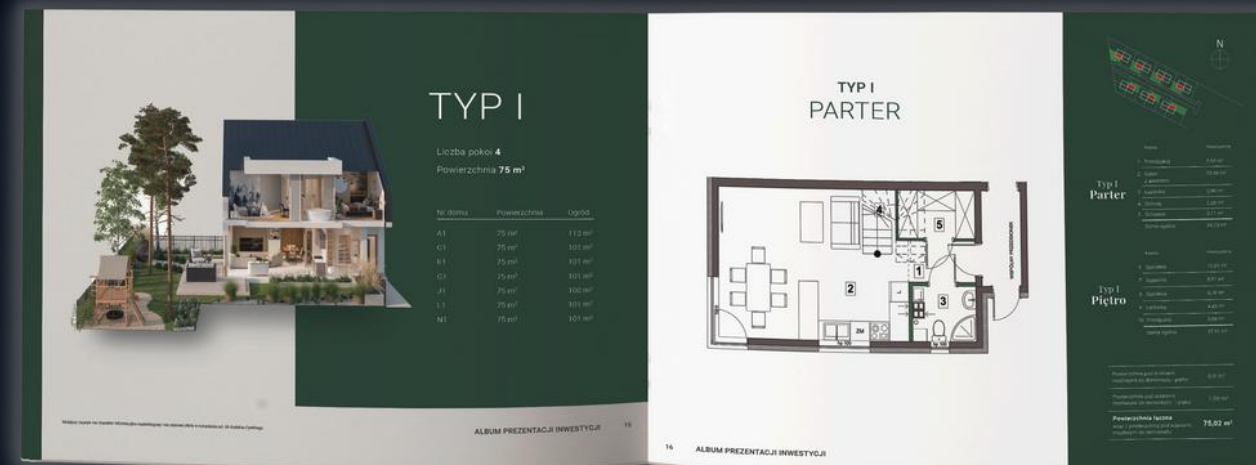
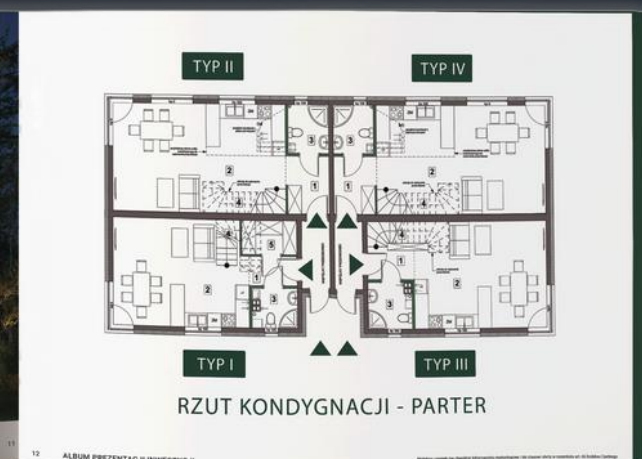
PRÄSENTATIONSALBUM DER INVESTITION / BOOKLET



twórcza
HOME



PRÄSENTATIONSALBUM DER INVESTITION / BOOKLET



02

ANSCHAUUNGSMATERIAL

1. Externe Visualisierungen
2. Interne Visualisierungen
3. 2D Grundrisse
4. 3D Pläne
5. Virtueller Rundgang
6. Monatliche Drohnenaufnahmen – Präsentation der einzelner Bauphasen
7. Fotos der interessantesten Orte in der Umgebung
8. Werbevideo
9. Drohnenaufnahmen von Baustelle

EXTERNE VISUALISIERUNGEN



Premium







Præmiiium



Premium

Rummiana House II



Rumiana House II

Premium



Classic



Classic



Classic

INTERNE VISUALISIERUNGEN



Premium





Premium



Premium



Classic

3D PLÄNE



3D PLÄNE



3D PLÄNE

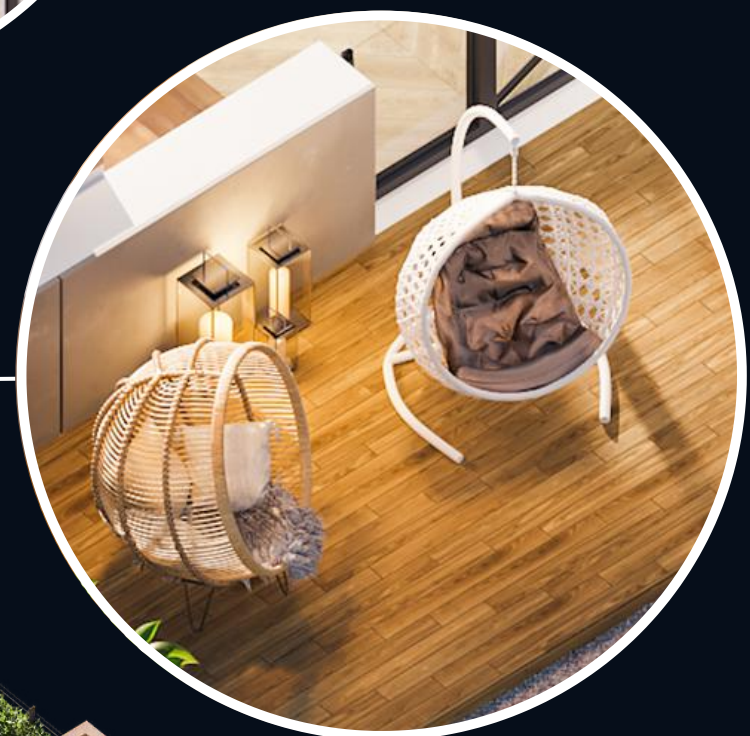


niiana House III

3D PLÄNE



ville Powstin



WILLIE PROWSIR

MONATLICHE DROHNENAUFNAHMEN –
PRÄSENTATION DER EINZELNER
BAUPHASEN





PHOTOS OF THE INVESTMENT VICINITY



03

WEBSEITE

1. Landing Page zum Sammeln von ersten Leads
2. Landing Page für den Vorverkauf
3. Landing Page für SEO
4. Homepage

LANDING PAGE



Mieszkania i domy Wawer

Segmenty bezczynszowe Warszawa | Albero Invest

Mieszkania i domy w Wawrze

Mieszkania w Wawrze to doskonała inwestycja. Dzięki ich lokalizacji i wysokiej jakości wykonania, są one idealnym wyborem dla osób, które chcą cieszyć się spokojem i wygodą w centrum miasta.

[Zobacz wszystkie oferty i szczegóły inwestycji](#)

Rozbudowany system komunikacji publicznej na Wawrze

Dom w Wawrze z nową siecią komunikacji publicznej. Dzięki inwestycji w system komunikacji publicznej, w okolicy Wawerki i Wawerki 1300 metrów od centrum miasta, mieszkańcy mogą cieszyć się wygodą i bezpieczeństwem. Dzięki rozbudowie systemu komunikacji publicznej, mieszkańcy mogą cieszyć się wygodą i bezpieczeństwem.



Dom w Wawrze z nową siecią komunikacji publicznej. Dzięki inwestycji w system komunikacji publicznej, w okolicy Wawerki i Wawerki 1300 metrów od centrum miasta, mieszkańcy mogą cieszyć się wygodą i bezpieczeństwem.

Dostępność ścieżek rowerowych

Mieszkania w Wawrze oferują doskonałą dostępność do ścieżek rowerowych. Dzięki ich lokalizacji i wysokiej jakości wykonania, są one idealnym wyborem dla osób, które chcą cieszyć się spokojem i wygodą w centrum miasta.

Szeroki wybór szkół, przedszkoli i szkół na Wawrze

Wawer to przede wszystkim terytorium różnorodnej edukacji. Dzięki ich lokalizacji i wysokiej jakości wykonania, są one idealnym wyborem dla osób, które chcą cieszyć się spokojem i wygodą w centrum miasta.

Wawer to przede wszystkim terytorium różnorodnej edukacji

Wawer to przede wszystkim terytorium różnorodnej edukacji. Dzięki ich lokalizacji i wysokiej jakości wykonania, są one idealnym wyborem dla osób, które chcą cieszyć się spokojem i wygodą w centrum miasta.

Wysoki poziom bezpieczeństwa

Dom w Wawrze to przede wszystkim terytorium różnorodnej edukacji. Dzięki ich lokalizacji i wysokiej jakości wykonania, są one idealnym wyborem dla osób, które chcą cieszyć się spokojem i wygodą w centrum miasta.

Nieprzeciętny komfort życia w mieszkaniach na Wawrze

Mieszkania w Wawrze to przede wszystkim terytorium różnorodnej edukacji. Dzięki ich lokalizacji i wysokiej jakości wykonania, są one idealnym wyborem dla osób, które chcą cieszyć się spokojem i wygodą w centrum miasta.



Nowoczesne inwestycje mieszkaniowe

Mieszkania w Wawrze to przede wszystkim terytorium różnorodnej edukacji. Dzięki ich lokalizacji i wysokiej jakości wykonania, są one idealnym wyborem dla osób, które chcą cieszyć się spokojem i wygodą w centrum miasta.

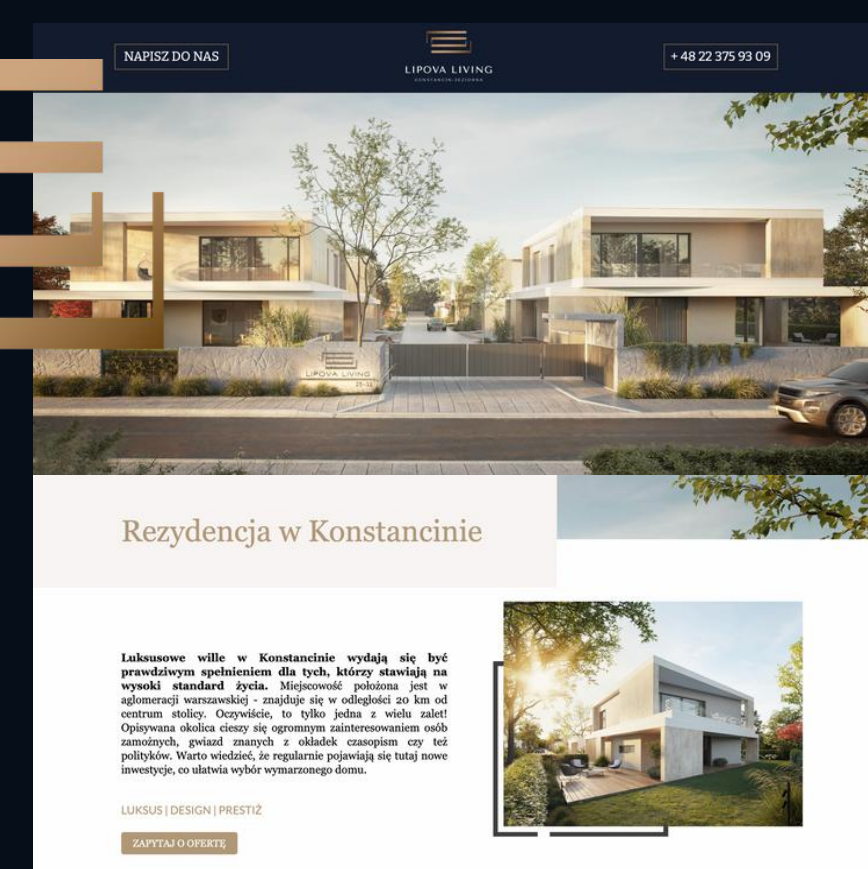
Mieszkania bezczynszowe na Wawrze od Albero Invest

Albero Invest oferuje nowoczesne mieszkania w Wawrze. Dzięki ich lokalizacji i wysokiej jakości wykonania, są one idealnym wyborem dla osób, które chcą cieszyć się spokojem i wygodą w centrum miasta.

Kontakt

22 375 93 06

alberoinvest.pl



Rezydencja w Konstancinie

Luksusowe wille w Konstancinie wydają się być prawdziwym spełnieniem dla tych, którzy stawiają na wysoki standard życia. Miejscowość położona jest w aglomeracji warszawskiej - znajduje się w odległości 20 km od centrum stolicy. Oazywicie, to tylko jedna z wielu zalet! Opisywana okolica cieszy się ogromnym zainteresowaniem osób zamożnych, gwiazd znanych z okładki czasopism czy też polityków. Warto wiedzieć, że regularnie pojawiają się tutaj nowe inwestycje, co ułatwia wybór wymarzonego domu.



LUKSUS | DESIGN | PRESTIŻ

[ZAPYTAJ O OFERTĘ](#)



Cisza i spokój

Dom w Konstancinie to świetna opcja dla tych, którzy pragną odciąć się od miejskiego zgiełku. Cicha i spokojna okolica gwarantuje wyjątkowe odprężenie. Nie brakuje tutaj miejsc idealnych na długie spacery z rodziną lub zwierzętami. Oferowane przez Konstancin wille spełniają oczekiwania zarówno miłośników, jak i dojrzałych osób. Z jednej strony, mieszkańcy nie muszą martwić się o kwestie z przemieszczaniem, ze względu na stale rozbudowywaną sieć komunikacyjną. Z drugiej - w okolicy nie brakuje miejsc do wypoczynku. Warto wspomnieć o pobliskich lasach, gdzie można pooddychać świeżym powietrzem. Trudno wyobrazić sobie lepsze warunki do tego, aby odpocząć i zapomnieć o obowiązkach dnia codziennego. Bogactwo przyrody zachwyca tych, którzy woleją bliskość natury. Wiosną i latem okolica pokrywa się zielonką, dzięki czemu przesyca się wyjątkowo doładowaniem. Spokojnie czas na powrót do miasta się przedłuża przyjemnością. Nie można również nie wspomnieć o braku uciążliwego hałasu - Warszawa przez całą dobę jest gwarą i płoną, Konstancin-Jeziorna to miejscowość, która stanowi w tym zakresie absolutne przeciwieństwo stolicy.

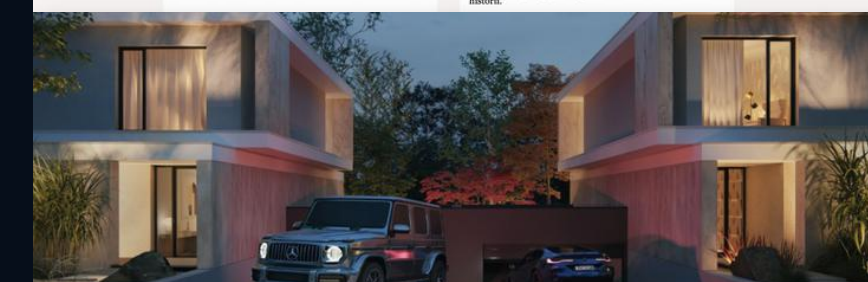


Bliska odległość od stolicy

Dom w Konstancinie-Jeziornie są świetnie wybrane przez tych, którzy chcą pozostać w bliskiej odległości od stolicy. Nawet w godzinach szczytu podróż do centrum nie jest męcząca, ani uciążliwa. Ma to szczególne znaczenie dla osób przejeżdżających przez warszawskie korki. Mieszkańcy gminy, którzy nie posiadają własnego pojazdu również nie muszą się martwić. Sieć komunikacji publicznej jest stale modernizowana. Głównym celem jest to, aby zapewnić mieszkańcom maksymalne bezpieczeństwo oraz wygodę. Do stolicy można także dotrzeć na jednoznaczenie - na specjalną stację obsługującą wypoczynkowe rowery na minuty. Aktualnie w Konstancinie znajduje się pięć samoobsługowych stacji. Proces wypozyczenia jest bardzo prosty, dlatego każdy poradzi sobie z tym zadaniem. Warto wspomnieć, że alternatywne środki transportu pozwalają zaoszczędzić dużą ilość czasu. Jest to również skuteczny sposób na to, aby zadbać o kondycję i dobre samopoczucie. Droga do pracy, szkoły lub na uczelnie wcale nie musi być męcząca!

Rozbudowane trasy rowerowe i piesze

Mieszkańcy wili w Konstancinie-Jeziornie nie mogą narzekać na nudę. Ogromnym zainteresowaniem cieszą się rozbudowane trasy rowerowe. Aktywność fizyczna na świeżym powietrzu to fantastyczna opcja nie tylko na wakacyjne dni. Proszęca długie trasy wzdłuż okolicy są km. Różnią się one także stopniem trudności - osoby początkujące i dorośli nie będą mieć problemów z wyborem trasy rowerowej odpowiedniej dla siebie! Nie można nie wspomnieć także o tematycznych ścieżkach spacerowych: - "Śladami spacerów Stefana Żeromskiego" - dla fanów literatury. Nie każdy wie, że ten wybitny pisarz zamieszkiwał Konstancin. Warto dowiedzieć się jakie miejsca stanowiły dla niego inspirację. Nie należy zapomnieć o trasach spacerowych, które stanowią źródło cennych informacji. - "Śladami sławnych rodów" - dla fanów znanych osobistości. Wille znajduje się w gminie Konstancin-Jeziorna zostały wymienione przez renomowane periodyki. Kibicujący spacer spełni oczekiwania miłośników historii.

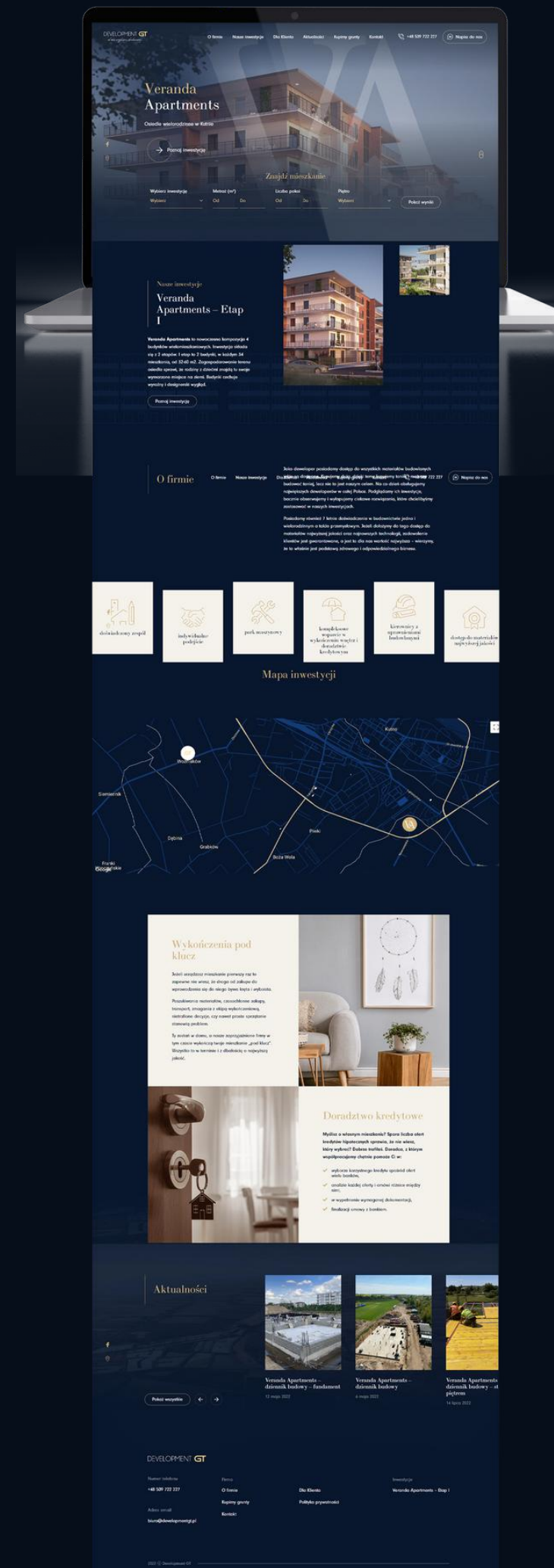
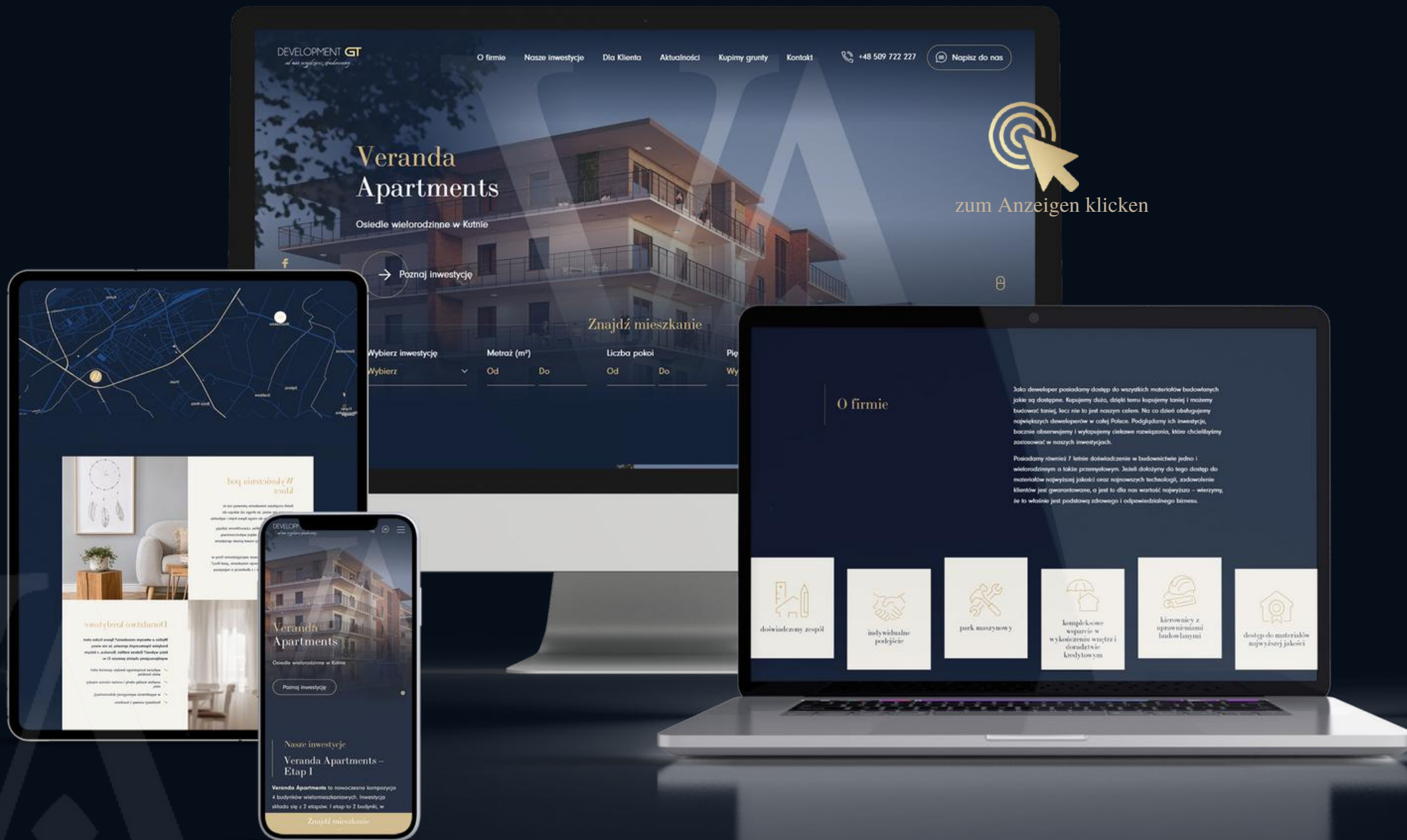


LANDING PAGE

WEBSEITE

DEVELOPMENT GT

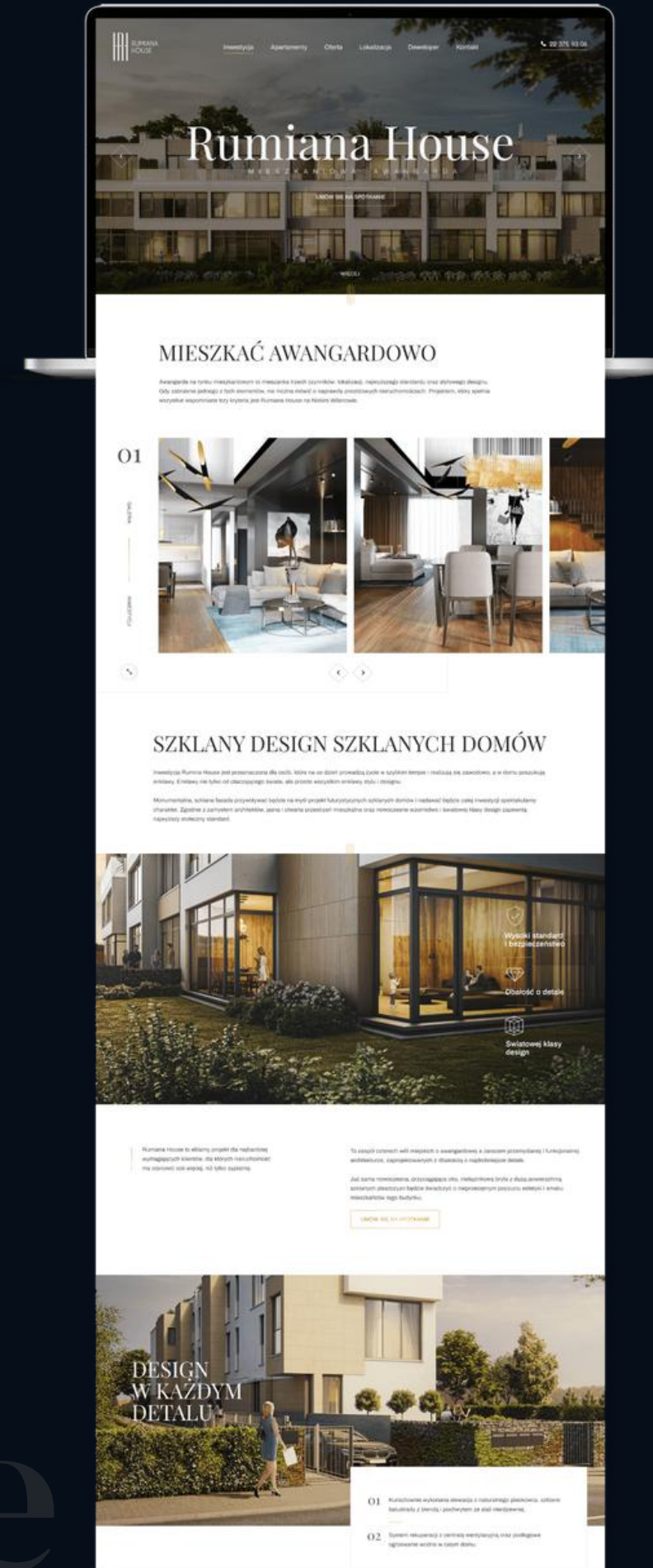
od nas wyjdiesz zbudowany...



WEBSEITE

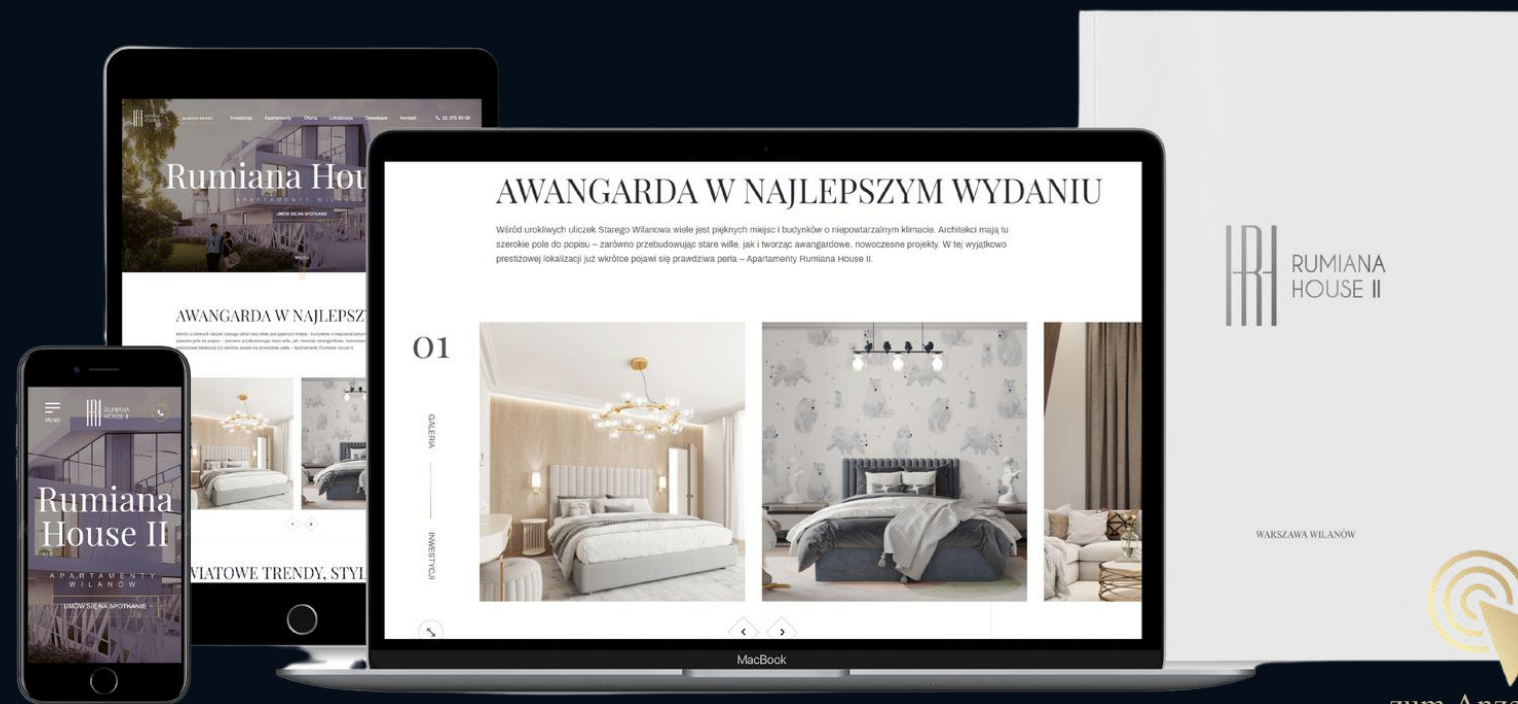


zum Anzeigen klicken

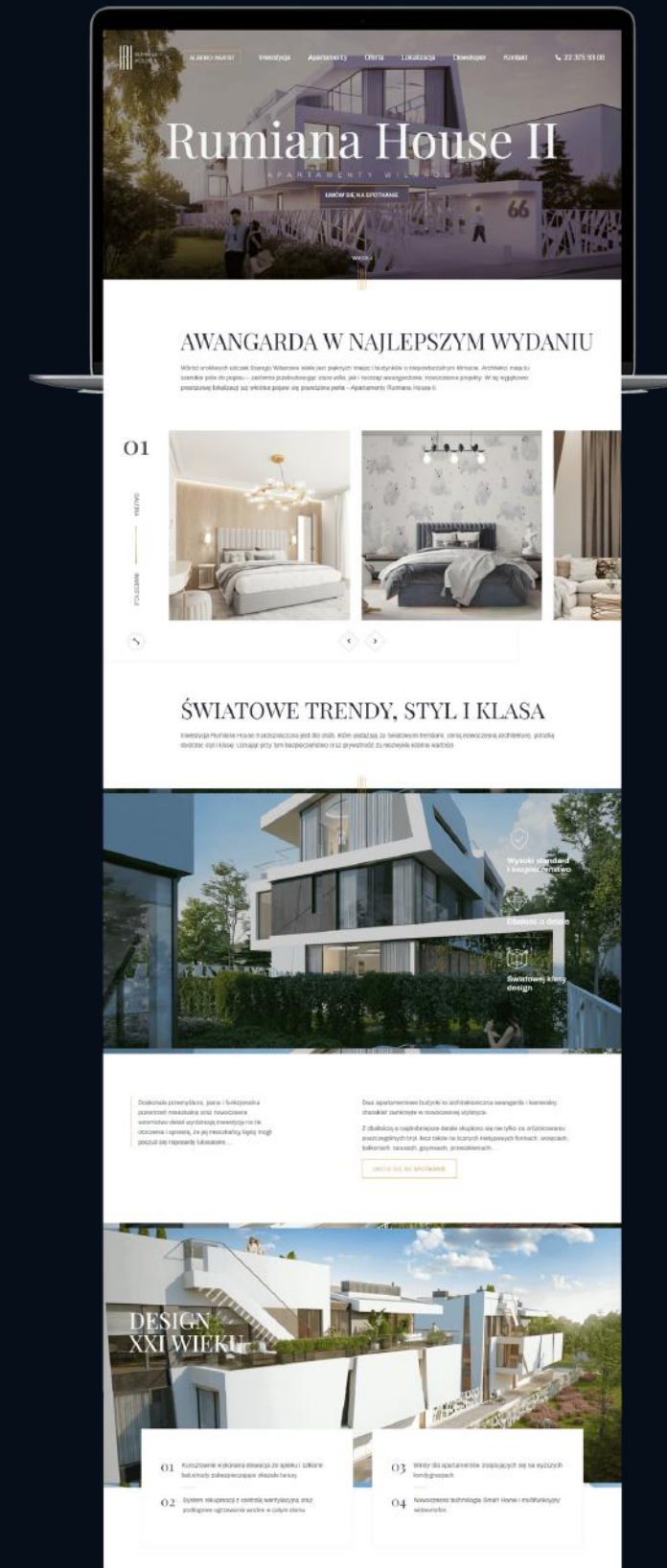


Rumiana House

WEBSEITE

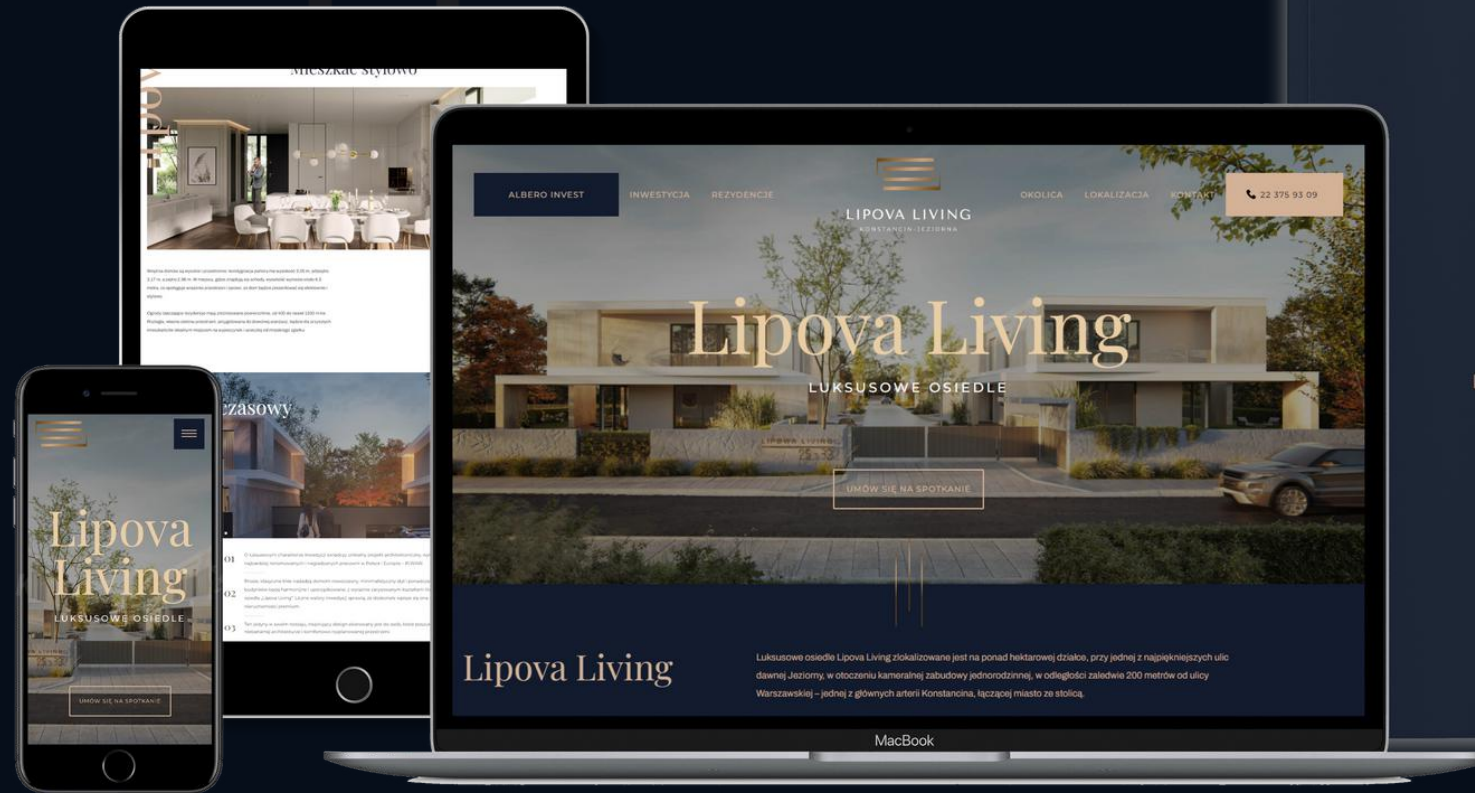


zum Anzeigen klicken



Rumiana House II

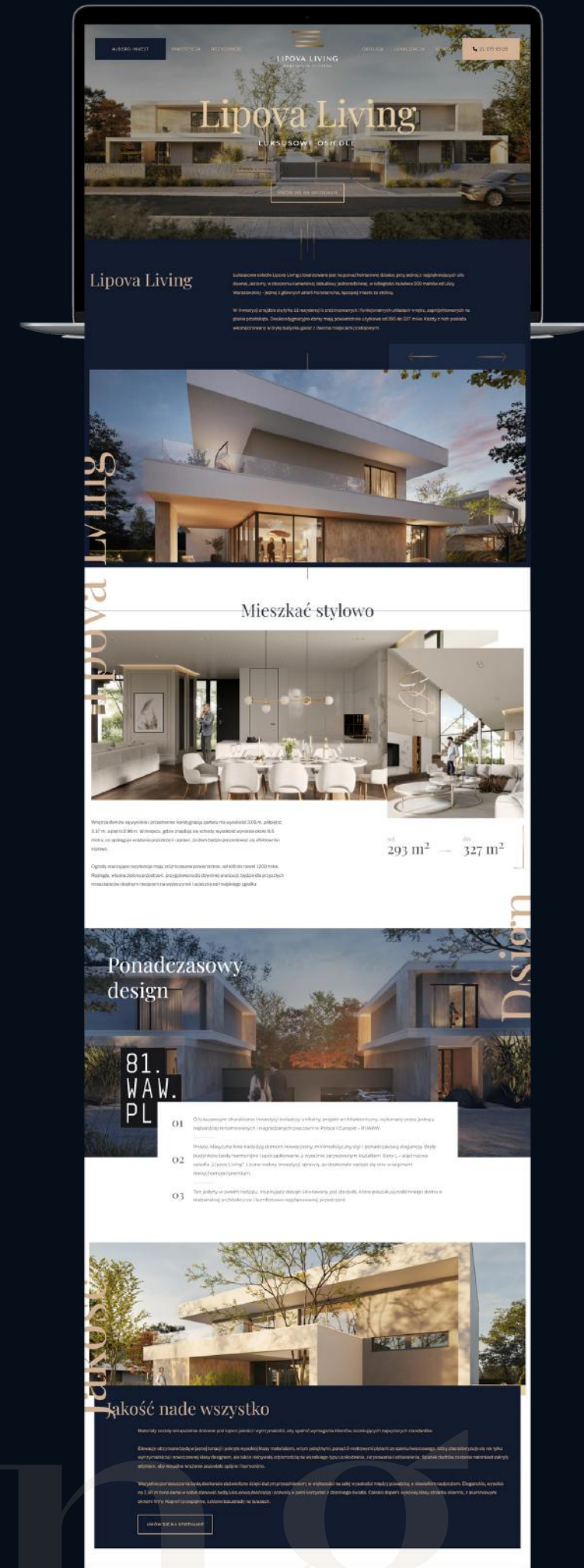
WEBSEITE



LIPOVA LIVING
KONSTANCJA JEZIORNA



zum Anzeigen klicken



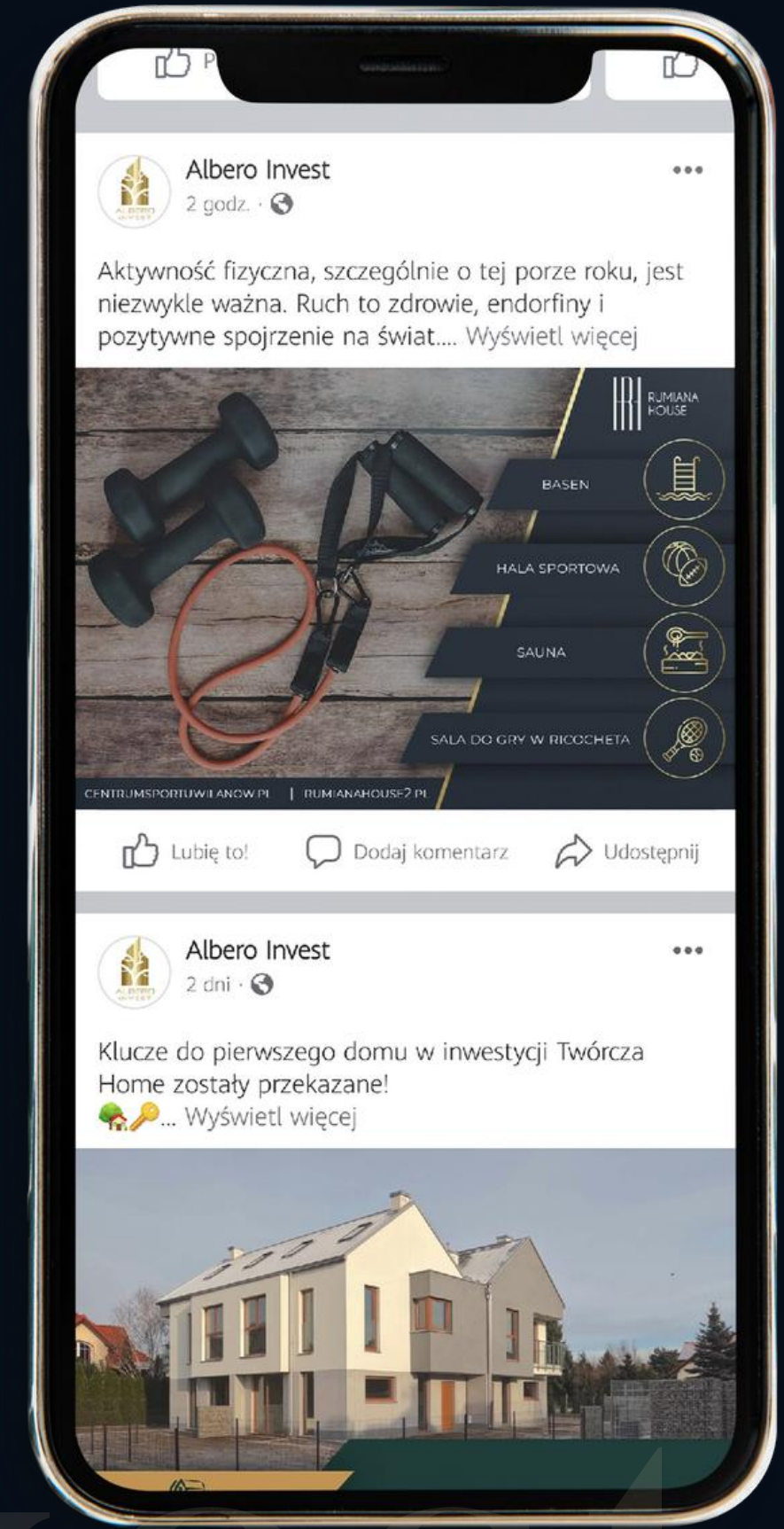
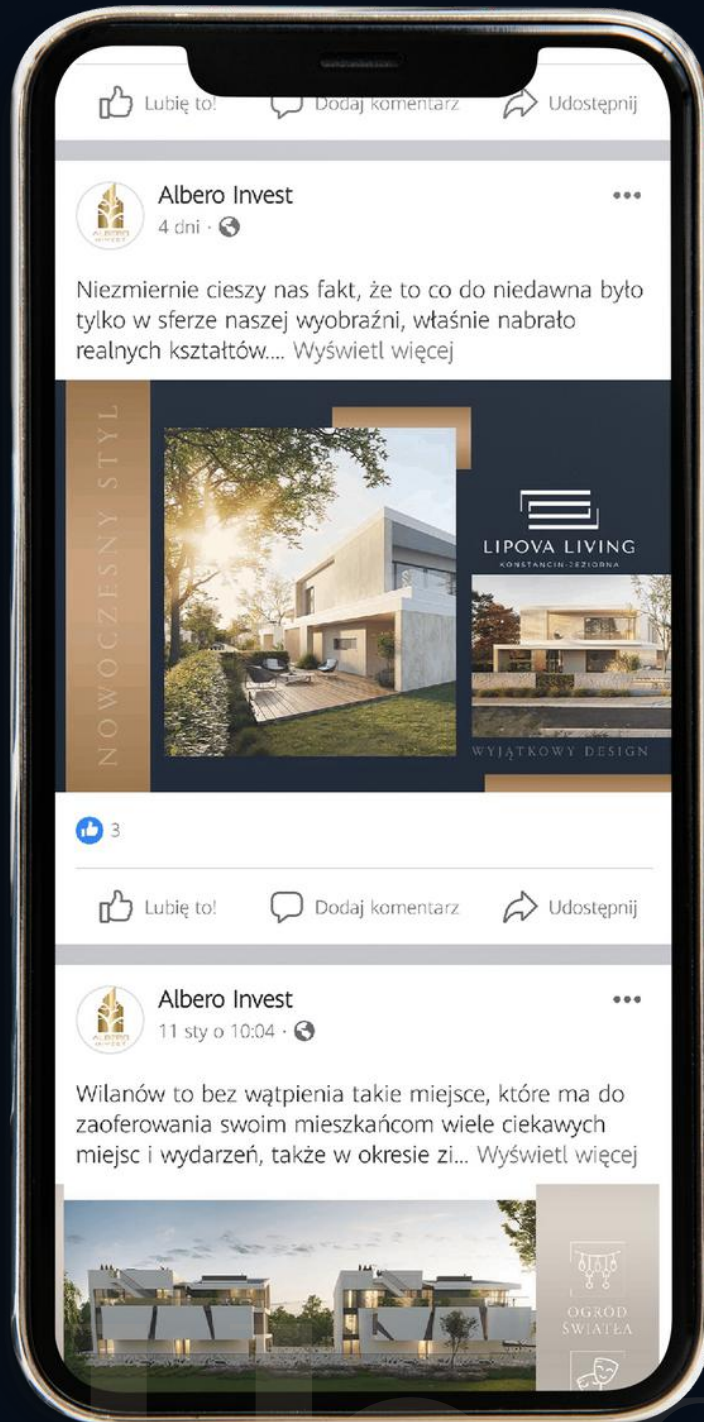
Lipova Living

04

ONLINE-KAMPAGNEN

1. Soziale Medien (Facebook, Instagram, Google, LinkedIn, YouTube) - organisch
2. Soziale Medien (Facebook, Instagram, Google, LinkedIn, YouTube) - Werbung
3. Formulare für Homepage und Werbung
4. Antworten zu Leads
5. E-Mail Versand zur jede Etappe der Investition + E-Mails von sozialen Plattformen
6. Darstellung und Koordinierung der Investitionen auf sozialen Plattformen
7. Integration der Homepage mit CRM-System

SOZIALE MEDIEN

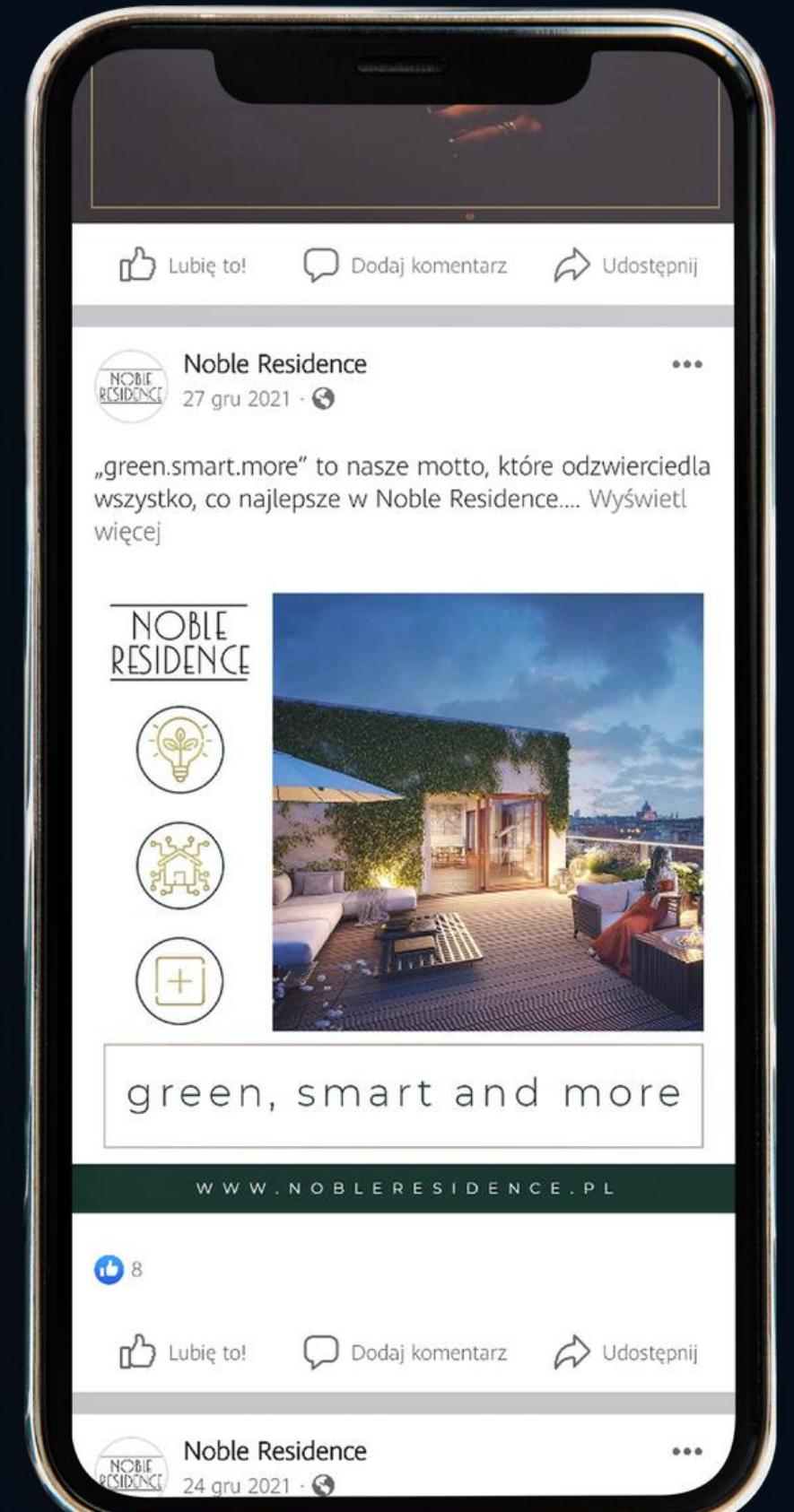
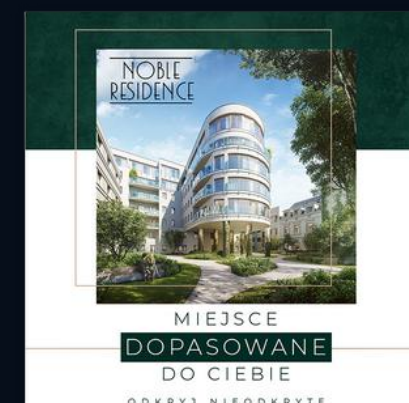
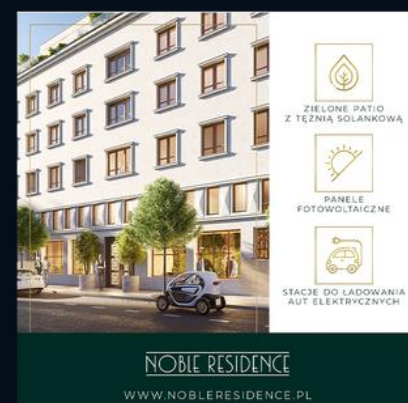
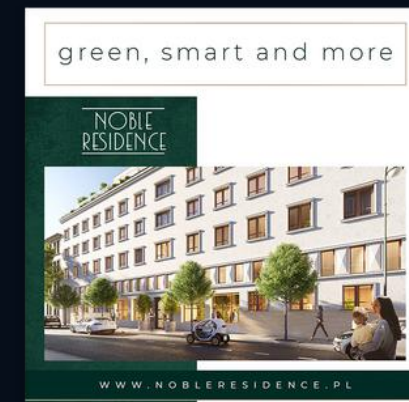
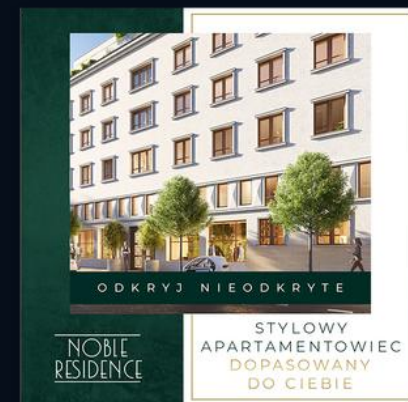


SOZIALE MEDIEN



Marina Ostróda

SOZIALE MEDIEN



ANTWORTEN ZU LEADS



LIPOVA LIVING
KONSTANCIN-JEZIORNA



Dziękujemy za zainteresowanie inwestycją
Lipova Living

Zgłoszenie zostało przekazane do biura sprzedaży, skontaktujemy się z Państwem najszybciej jak to możliwe.



Lipova Living to nowoczesna kompozycja jedenastu luksusowych rezydencji, które zostaną wkrótce zlokalizowane w podwarszawskim Konstancinie. Obok panoramicznych okien i otwartych przestrzeni znajdują się tam także prywatne okazałe tarasy, a całość zostanie zwieńczona szlachetnymi materiałami.



LIPOVA LIVING
KONSTANCIN-JEZIORNA



Dziękujemy za zainteresowanie inwestycją
Lipova Living

Zgłoszenie zostało przekazane do biura sprzedaży, skontaktujemy się z Państwem najszybciej jak to możliwe.



Lipova Living to nowoczesna kompozycja jedenastu luksusowych rezydencji, które zostaną wkrótce zlokalizowane w podwarszawskim Konstancinie. Obok panoramicznych okien i otwartych przestrzeni znajdują się tam także prywatne okazałe tarasy, a całość zostanie zwieńczona szlachetnymi materiałami.



Elewacje utrzymane będą w jasnej tonacji i pokryte wysokiej klasy materiałami, w tym potężnymi, ponad 3-metrowymi płytami ze spieku kwarcowego, który charakteryzuje się nie tylko wytrzymałością i nowoczesnej klasy designem, ale także niebywałą odpornością na wszelkiego typu uszkodzenia, zarysowania i odbarwienia. Spadek dachów zostanie natomiast zakryty attykami, aby wizualne wrażenie pozostało spójne i harmonijne.

Zobacz katalog inwestycji



lipova living

E-MAIL VERSAND



WAWER PARK
WARSZAWA

Ruszyła sprzedaż mieszkań beczynszowych WAWER PARK



WAWER PARK to kameralna inwestycja, zlokalizowana przy ul. Zagórzańskiej, w malowniczej okolicy. To tu powstaje w pierwszym etapie 28 dwupoziomowych mieszkań z ogrodami.



Miejsce dla Twojej **RODZINY** KORZYSTAJ Z UROKÓW PRZEDMIEŚĆ BLISKO MIASTA



MIEJSCA
POSTOJOWE



4 POKOJE
Z WYGODNYM PODZIAŁEM



ZAMKNIĘTE
OSIEDLE



TERENY
ZIELONE



DWUPIĘTROWE LOKALE
O POW. OKOŁO 80 m²



OGRÓD
103-226m²



Ruszyła sprzedaż mieszkań beczynszowych WAWER PARK



WAWER PARK to kameralna inwestycja, zlokalizowana przy ul. Zagórzańskiej, w malowniczej okolicy. To tu powstaje w pierwszym etapie 28 dwupoziomowych mieszkań z ogrodami.



[SPRAWDŹ OFERTĘ](#)

Miejsce dla Twojej **RODZINY** KORZYSTAJ Z UROKÓW PRZEDMIEŚĆ BLISKO MIASTA



MIEJSCA
POSTOJOWE



4 POKOJE
Z WYGODNYM PODZIAŁEM



ZAMKNIĘTE
OSIEDLE



TERENY
ZIELONE



DWUPIĘTROWE LOKALE
O POW. OKOŁO 80 m²



OGRÓD
103-226m²



Piotr Szczypiór

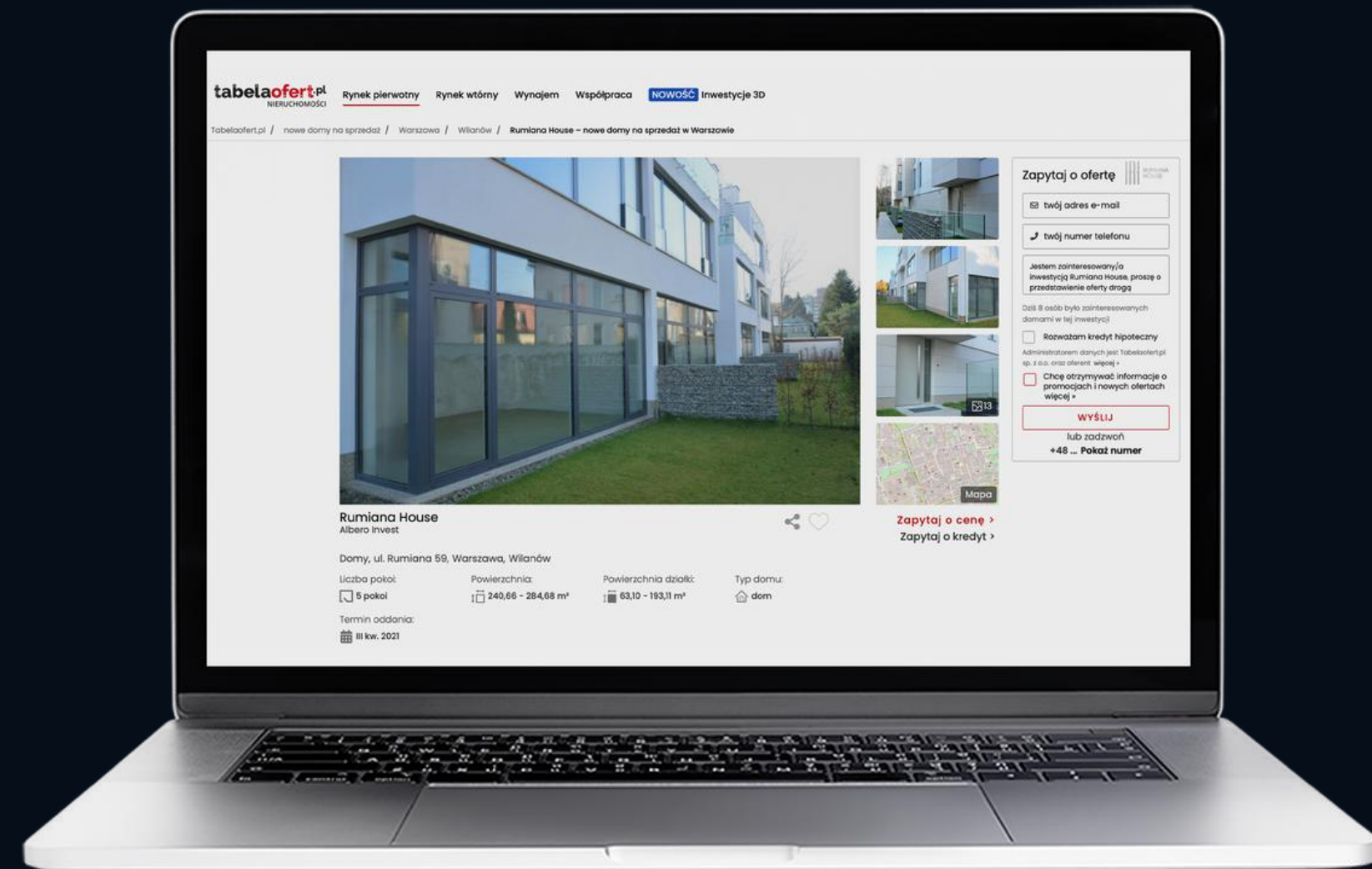
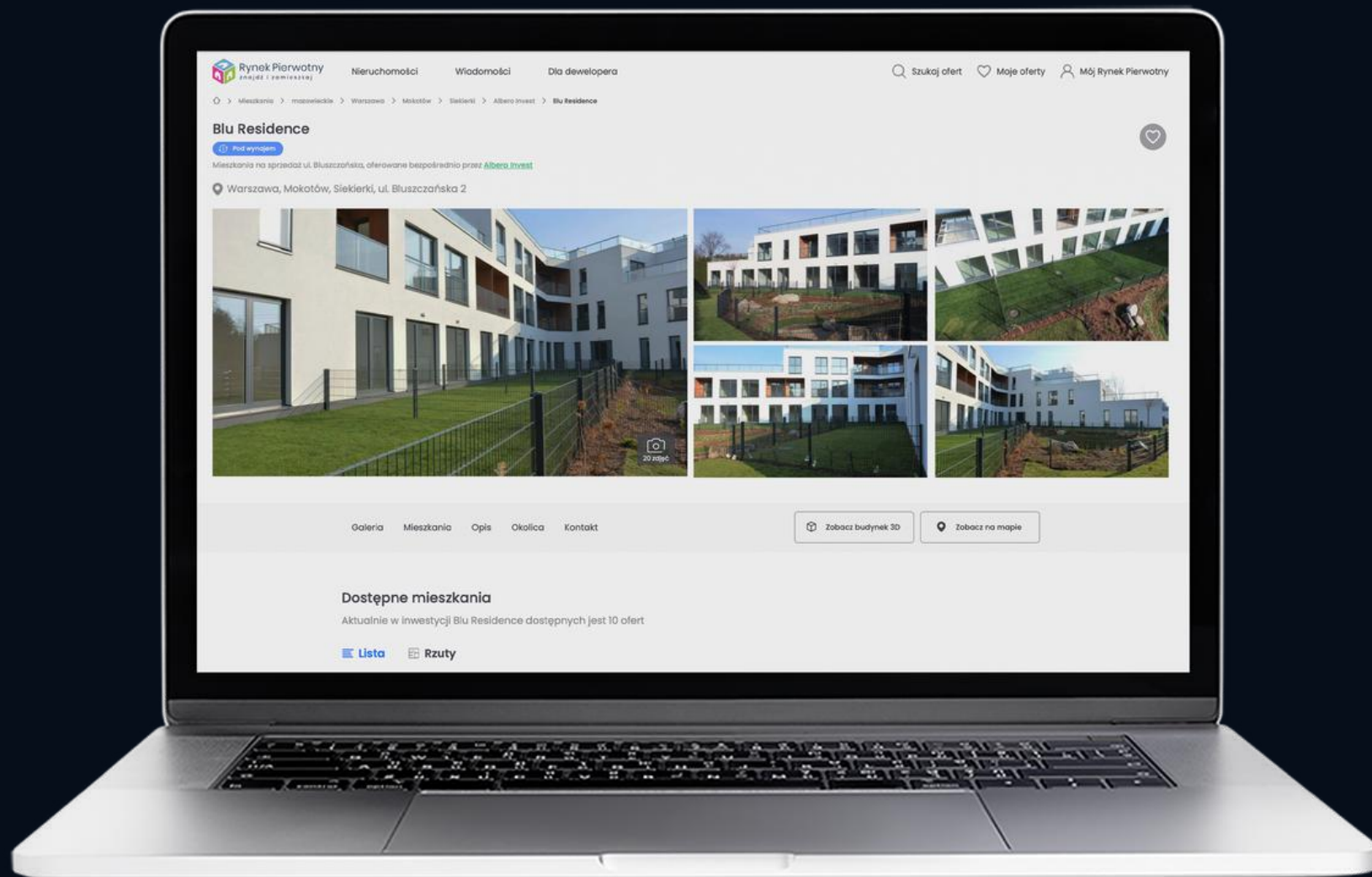


Małgorzata Czeboćko

ALBERO INVEST
BIURO SPRZEDAŻY INWESTYCJI WAWER PARK
+48 22 375 93 06



DARSTELLUNG UND KOORDINIERUNG DER INVESTITIONEN AUF SOZIALEN PLATTFORMEN



05

OFFLINE-KAMPAGNEN UND KENNZEICHNUNG DES INVESTITIONSBEREICHES

1. Kennzeichnung des Investitionsgeländes - Banner am Zaun
2. Werbetafel
3. Fahnenmaste
4. Verkaufsbüro
5. Werbebanner an bestimmten Orten, z.B. U-Bahn
6. Presse
7. Radio

KENNZEICHNUNG DES INVESTITIONSGELÄNDES

- BANNER AM ZAUN




BLU
RESIDENCE

KAMERALNA ZABUDOWA
CICHA OKOLICA
ZIELONE TARASY
EKOLOGICZNE ROZWIĄZANIA




SKONTAKTUJ SIĘ Z BIUREM SPRZEDAŻY

 22 375 93 02
 570 300 503
bluresidence.pl




EKOLOGICZNE
ROZWIĄZANIA

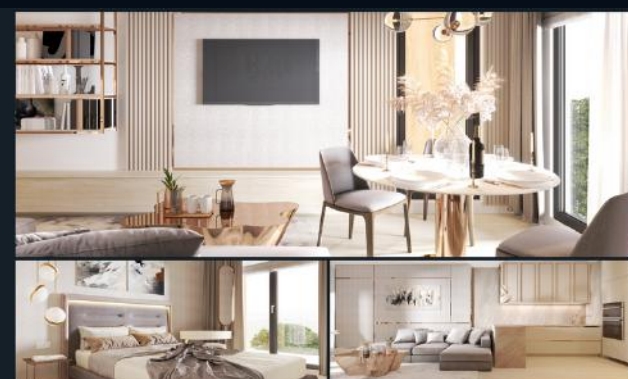
-  powierzchnia biologicznie czynna
-  stacje ładowania samochodów elektrycznych
-  antysmogowe filtry węglowe
-  ogniwa fotowoltaiczne
-  ledowe oświetlenie energooszczędne


BLU
RESIDENCE




SKONTAKTUJ SIĘ Z BIUREM SPRZEDAŻY

 22 375 93 02
 570 300 503
bluresidence.pl





PRESSE



APARTAMENTY NA MOKOTOWIE



W HARMONII Z NATURĄ



www.bluresidence.pl
22 375 93 07



Forbes

Forbes

06

MATERIALIEN FÜR DIE VERKAUFSABTEILUNG

1. Verkaufsprospekt
2. Technischer Standard
3. FNP - Flächennutzungsplan
4. Visitenkarten
5. Andere Werbegadgets

VERKAUFSPROSPEKT TECHNISCHER STANDARD

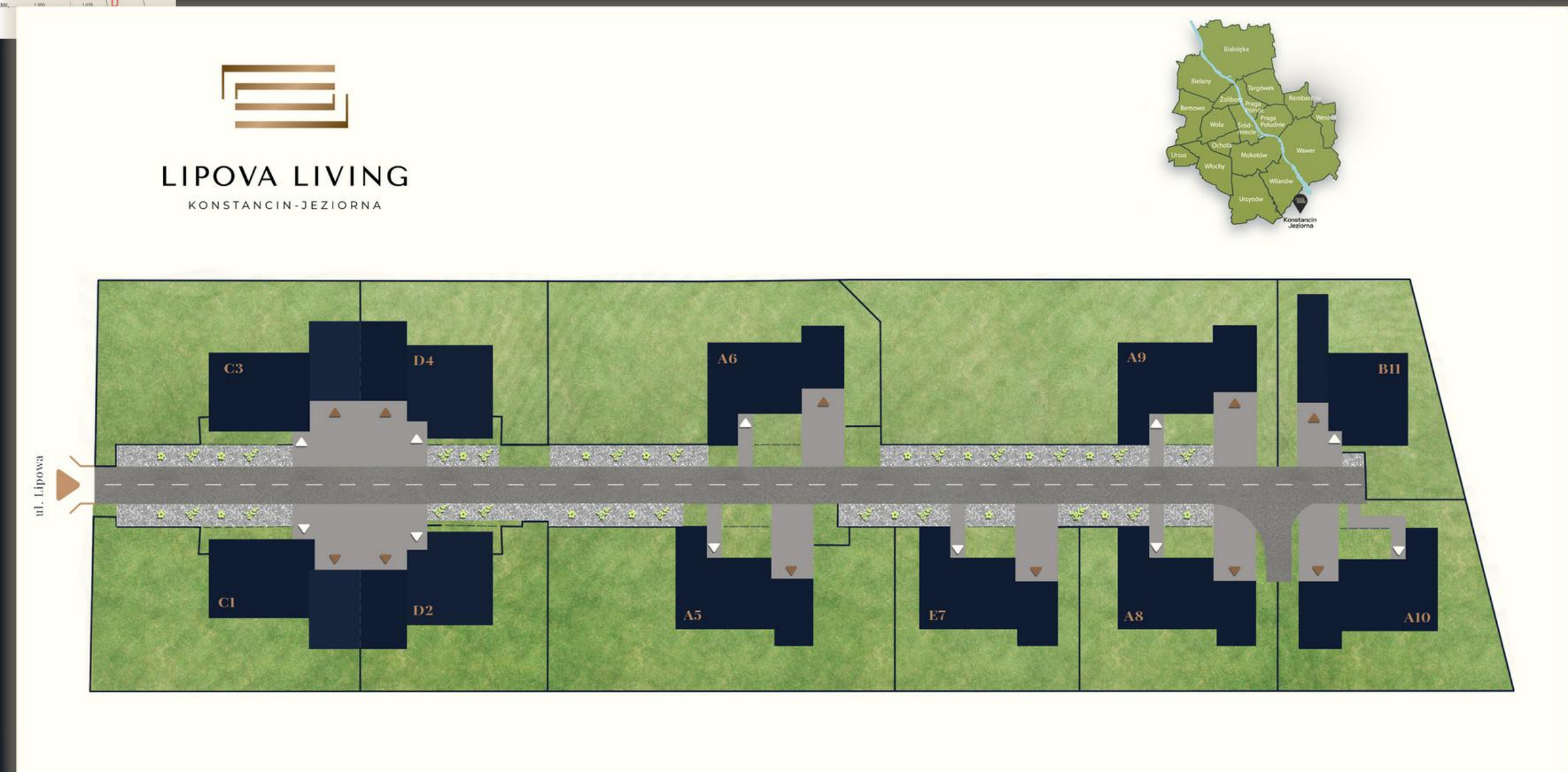
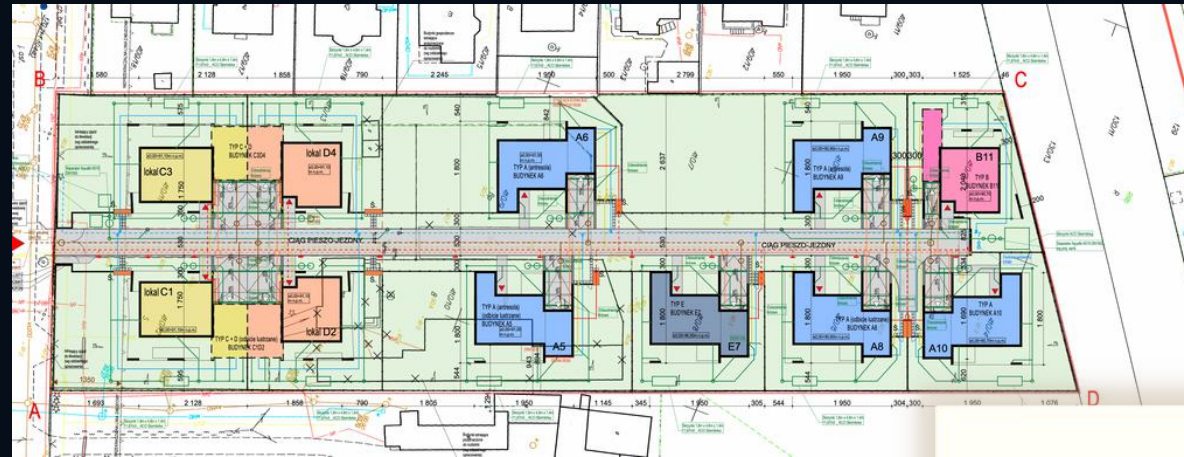
Bearbeitung der von der Entwicklungsabteilung erhaltenen Materialien auf eine für den potenziellen Kunden verständliche Weise.



PROSPECTUS
TECHNICAL STANDARD

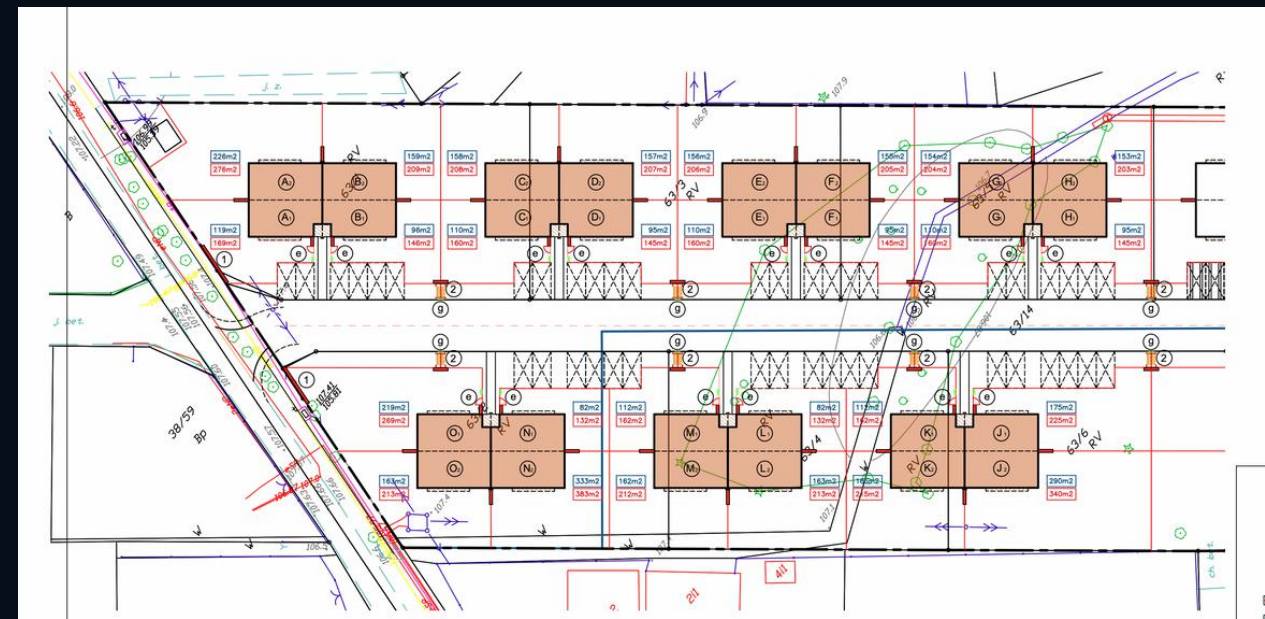
FNP - FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

Die vom Bauherren erhaltenen Flächennutzungsprojekte setzen wir in Marketing-Grafiken um.

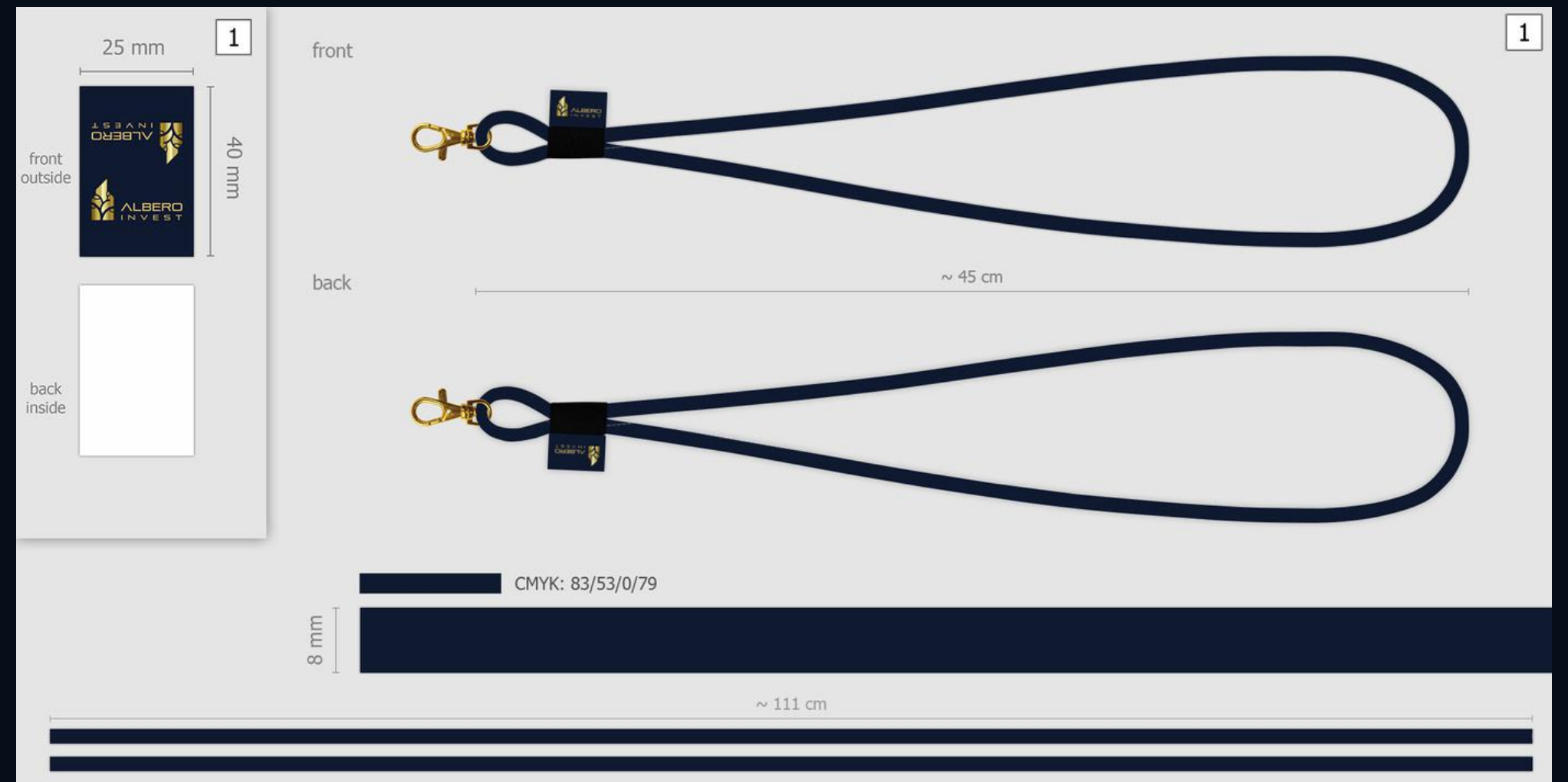


FNP - FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

Die vom Bauherren erhaltenen Flächennutzungsprojekte setzen wir in Marketing-Grafiken um.



ANDERE WERBEGADGETS



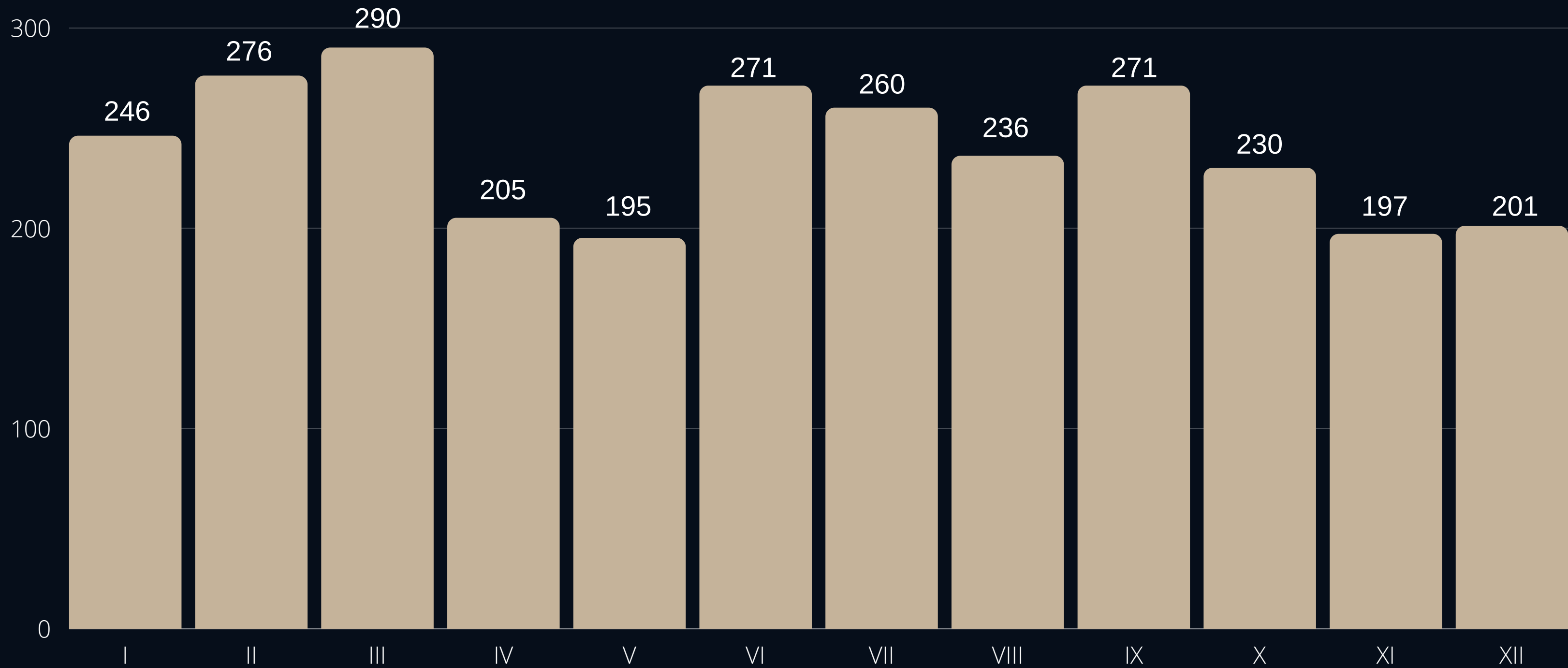
07

ANALYSEN,
BERICHTE UND
INSTRUMENTE

KOSTENPRÜFUNGSBERICHT

	XII 2021
Geplant (laut Mediaplan)	20 000,00 zł
Verbraucht	16 000,00 zł
Realisiert %	80 %
VERBLEIBT	4 000,00 zł

BERICHTE ÜBER DIE ANZAHL DER LEADS



SIE VERTRAUEN UNS



ALBERO
INVEST

Real invest
DEVELOPMENT



GTF GT FACTORY
DEVELOPMENT



DEVELOPMENT **GT**
od nas wyjdiesz zbudowany...

 **MILL-YON**



Budujemy dla Ciebie

BAUTRÄGERINVESTITIONEN

LUMINA
APARTAMENTY

OSIEDLE
CYKLAMENÓW

RUMIANA
HOUSE

twórcza
HOME

PINEWOOD
VILLAS

NOBLE
RESIDENCE

WAWER PARK
WARSZAWA

RUMIANA
HOUSE II

MODERN HOUSE

WILLE
POWSIN

BLU
RESIDENCE

ASTELIA
PARK

LIPOVA LIVING
KONSTANCIN-JEZIORNA

CISOVA PARK
TWOJE MIEJSCE NA ZIEMI

NORTHPORT ESTATE
LIFE & SPORTS & LEISURE

AURA
MOKOTÓW

AURA
NOVA

AURA
URSYNÓW

PARCO VERDE
APARTMENTS

VA
Veranda Apartments

I ΔM | FOR | DEVELOPER

+ 48 516 004 957

kontakt@iamfordeveloper.pl